

## Ogólna klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1–2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO – informujemy, że:

### I. Administrator danych osobowych

Real Development Group sp. z o.o. sp.k. z siedzibą w Łodzi z adresem przy ul. Traktorowej 126 lok. 501, 91-204 Łódź (tel. 42 659-55-66, mail sekretariat@realdevelopment.pl) jesteśmy Administratorem Twoich danych osobowych.

### II. Cele i podstawy przetwarzania

Określono cele przetwarzania Twoich danych. Jako administrator będziemy przetwarzać Twoje dane:

1. w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, w tym realizacji uprawnień z rękojmi, gwarancji będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego w tym interesu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
2. w celu realizacji obowiązków skarbowych i podatkowych (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO);
3. w celu wykonania umowy, której stroną jest Administrator oraz osoba, której dane dotyczą i która zgłasza reklamację (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO).

### III. Prawo do sprzeciwu

W każdej chwili przysługuje Ci prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Twoich danych opisanych powyżej na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f. Przystaniemy przetwarzać Twoje dane w tych celach, chyba że będziemy w stanie wykazać, że w stosunku do Twoich danych istnieją dla nas ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec Twoich interesów, praw i wolności lub Twoje dane będą nam niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

### IV. Okres przechowywania danych

Twoje dane osobowe wynikające z zawarcia umowy rezerwacyjnej, umowy sprzedaży, umowy deweloperskiej i umowy przeniesienia własności nieruchomości będą przetwarzane przez okres, w którym mogą ujawnić się roszczenia związane z tymi umowami oraz przez okres 1 roku od końca roku, w którym wykonana została umowa, dodatkowy rok jest na wypadek roszczeń zgłoszonych w ostatniej chwili i problemów z doręczeniem, a liczenie od końca roku służy określeniu jednej daty usunięcia danych dla umów kończących się w danym roku. Ponadto dane wynikające z zapłaty ceny za sprzedaż nieruchomości będą przechowywane, przez czas wynikający z obowiązków podatkowych i skarbowych.

### V. Odbiorcy danych

Twoje dane osobowe mogą zostać ujawnione: podmiotom z naszej grupy kapitałowej, oraz grupie kapitałowej związanej z MRT Philosophy sp. z o.o.,

podmiotom współpracującym z administratorem: księgowym, prawnikom, informatykom. W razie zaistnienia takiej konieczności, w ograniczonym koniecznym zakresie także wykonawcom napraw gwarancyjnych/wynikającym z rękojmi.

**VI. Prawa osób, których dane dotyczą:**

Zgodnie z RODO, przysługuje Ci:

- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- c) prawo do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych;
- d) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- e) prawo do przenoszenia danych;
- f) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.

**VII. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych**

Przekazanie danych miało charakter dobrowolny, ale było i nadal jest konieczne do właściwego wykonania umowy i jej rozliczenia, w tym do realizacji jakichkolwiek uprawnień z gwarancji i rękojmi.