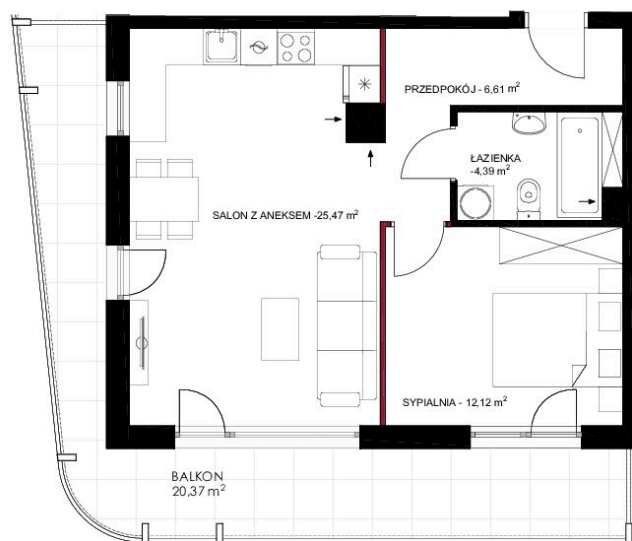


A.5.33

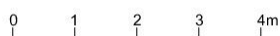
LETNICKA
RESIDENCE



GDAŃSK UL. LETNICKA

MIESZKANIE: A.5.33
TYP: 2 POKOJE
PIĘTRO: 5

przedpokój	6,61 m²
salon z aneksem	4,39 m²
sydialnia	12,12 m²
łazienka	25,47 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	48,59 m²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU:	0,45 m²
balkon	20,37 m²



ŚCIANKI DZIAŁOWE Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU



BIURO SPRZEDAŻY:

Real Development Apartments Spółka z o.o.
ul. Letnicka, 80-537 Gdańsk

Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym.

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów oświetleniowych, etc. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji robót budowlanych.
2. Zestawienie powierzchni użytkowych poszczególnych pomieszczeń i lokalu podano na podstawie projektu budowlanego. Obliczenie powierzchni poszczególnych pomieszczeń i lokalu podano na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
3. Na terenie ogroduk lokatorskiego/terasu mogą wystąpić elementy podziemnej infrastruktury technicznej. Taras (teren zielony) pokazany na karcie mieszkania posiada funkcję rekreacyjną i biologicznie czynną, bez możliwości zmiany wykonanych warstw podłoża i wykończenia oraz dokonywania nasadzeń naruszających strukturę warstw podłoża.

www.letnicka-residence.pl

telefon: +48 539 866 457

e-mail: biuro@realdevelopment.pl