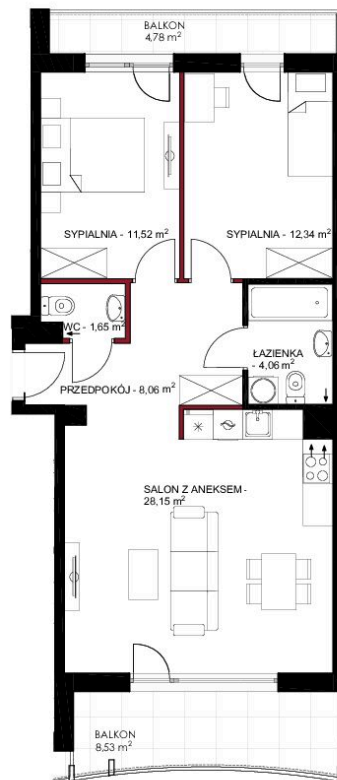


A.3.18

LETNICKA
RESIDENCE



GDAŃSK UL. LETNICKA

MIESZKANIE: A.3.18

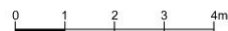
TYP: 3 POKOJE

PIĘTRO: 3

przedpokój	8,06 m ²
wc	1,65 m ²
sypialnia	11,52 m ²
sypialnia	12,34 m ²
łazienka	4,06 m ²
salon z aneksem	28,15 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	65,78 m²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU:	1,08 m²
balkon	8,53 m ²
balkon	4,78 m ²



ŚCIANKI DZIAŁOWE Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU



BIURO SPRZEDAŻY:

Real Development Apartments Spółka z o.o.
ul. Letnicka, 80-537 Gdańsk

- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów oświetleniowych, etc. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji robót budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym.
- Zestawienie powierzchni użytkowych poszczególnych pomieszczeń i lokalu podano na podstawie projektu budowlanego. Obliczenie powierzchni poszczególnych pomieszczeń i lokalu podano na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020r., oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9806:2022-07.
- Na terenie ogródka lokatorskiego/tarasu mogą wystąpić elementy podziemnej infrastruktury technicznej. Taras (teren zielony) pokazany na karcie mieszkania posiada funkcję rekreacyjną i biologicznie czynną, bez możliwości zmiany wykonanych warstw podłoża i wykończenia oraz dokonywania nasadzeń naruszających strukturę warstw podłoża.

www.letnicka-residence.pl

telefon: +48 539 866 457

e-mail: biuro@realdevelopment.pl