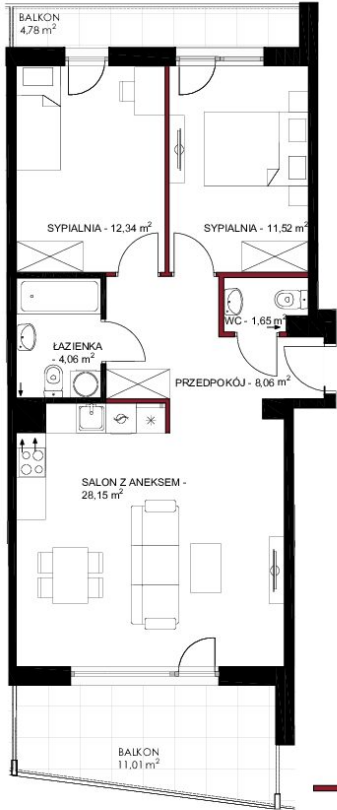
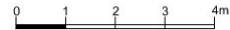




GDAŃSK UL. LETNICKA

|                                                     |                         |
|-----------------------------------------------------|-------------------------|
| MIESZKANIE:                                         | B.2.49                  |
| TYP:                                                | nr. z proj. bud. B.2.15 |
| PIĘTRO:                                             | 3 POKOJE                |
| przedpokój                                          | 8,06 m²                 |
| wc                                                  | 1,65 m²                 |
| sypialnia                                           | 11,52 m²                |
| sypialnia                                           | 12,34 m²                |
| łazienka                                            | 4,06 m²                 |
| salon z aneksem                                     | 28,15 m²                |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA                               | 65,78 m²                |
| POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU: | 1,08 m²                 |
| balkon                                              | 11,01 m²                |
| balkon                                              | 4,78 m²                 |



BIURO SPRZEDAŻY:

Real Development Apartments Spółka z o.o.  
ul. Letnicka, 80-537 Gdańsk

- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów oświetleniowych, etc. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji robót budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym.
- Zestawienie powierzchni użytkowych poszczególnych pomieszczeń i lokalu podano na podstawie projektu budowlanego. Obliczenie powierzchni poszczególnych pomieszczeń i lokalu podano na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Na terenie ogrodu lokatorskiego tarasu mogą wystąpić elementy podziemnej infrastruktury technicznej. Taras (teren zielony) pokazany na karcie mieszkania posiada funkcję rekreacyjną i biologicznie czynną, bez możliwości zmiany wykonanych warstw podłoża i wykończenia oraz dokonywania nasadzeń naruszających strukturę warstw podłoża.

www.letnicka-residence.pl  
telefon: +48 539 866 457  
e-mail: biuro@realdevelopment.pl