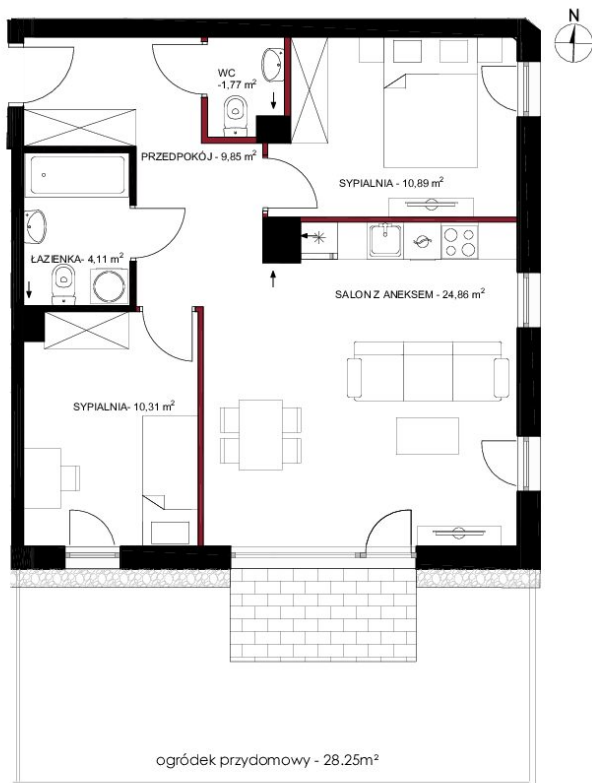


B.0.35

LETNICKA
RESIDENCE



GDAŃSK, UL. LETNICKA

MIESZKANIE: **B.0.35**

nr. z proj. bud. B.0.1

TYP: **3 POKOJE**

PIĘTRO: **0**

przedpokój 9,85 m²

wc 1,77 m²

sypialnia 10,89 m²

salon z aneksem 24,86 m²

sypialnia 10,31 m²

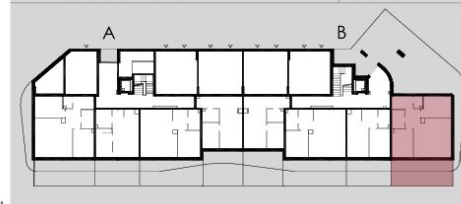
łazienka 4,11 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA **61,79 m²**

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI

Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU: **1,03 m²**

ogródek przydomowy 28,25 m²



ŚCIANKI DZIAŁOWE Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU



BIURO SPRZEDAŻY:

Real Development Apartments Spółka z o.o.
ul. Letnicka, 80-537 Gdańsk

- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów oświetleniowych, etc. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji robót budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym.
- Zestawienie powierzchni użytkowych poszczególnych pomieszczeń i lokalu podano na podstawie projektu budowlanego. Obliczenie powierzchni poszczególnych pomieszczeń i lokalu podano na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Na terenie ogródka lokatorskiego/terasu mogą wystąpić elementy podziemnej infrastruktury technicznej. Taras (teren zielony) pokazany na karcie mieszkania posiada funkcję rekreacyjną i biologicznie czynną, bez możliwości zmiany wykonanych warstw podłoża i wykończenia oraz dokonywania nasadzeń naruszających strukturę warstw podłoża.

www.letnicka-residence.pl

telefon: +48 539 866 457

e-mail: biuro@realdevelopment.pl