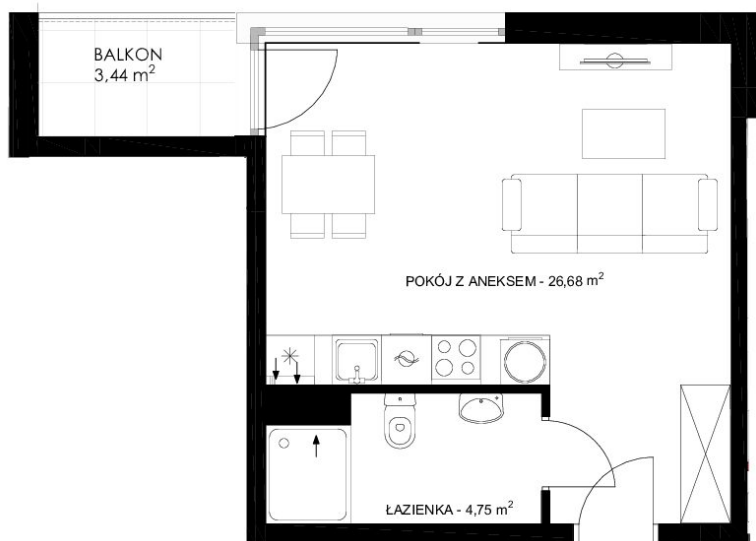


A.1.05

LETNICKA
RESIDENCE



GDAŃSK UL. LETNICKA

LOKAL: A.1.5
TYP: 1 POKÓJ
PIĘTRO: 1

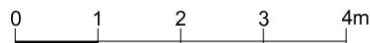
pokój z aneksem 26,68m²

łazienka 4,75 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 31,43 m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU: 0,00 m²

balkon 3,44 m²



ŚCIANKI DZIAŁOWE Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU



BIURO SPRZEDAŻY:

Real Development Apartments Spółka z o.o.
ul. Letnicka, 80-537 Gdańsk

- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów oświetleniowych, etc. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji robót budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród(ścian) w stanie surowym.
- Zestawienie powierzchni użytkowych poszczególnych pomieszczeń i lokalu podano na podstawie projektu budowlanego. Obliczenie powierzchni poszczególnych pomieszczeń i lokalu podano na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Na terenie ogródka lokatorskiego/terasu mogą wystąpić elementy podziemnej infrastruktury technicznej. Teras (teren zielony) pokazany na karcie mieszkania posiada funkcję rekreacyjną i biologicznie czynną, bez możliwości zmiany wykonanych warstw podłoża i wykończenia oraz dokonywania nasadzeń naruszających strukturę warstw podłoża.

www.letnicka-residence.pl

telefon: +48 539 866 457

e-mail: biuro@realdevelopment.pl